

TOPKI IN ROKI SPREJEMANJA LOKACIJSKE- NAČRTA

190

Priprava strokovnih gradiv

lovalec bo na osnovi razpoložljive prostorske dokumentacije in potrjenih strokovnih podlag v 20. dneh izdelal gradivo in bitev pogojev za izdelavo osnutka lokacijskega načrta za in utemeljivijo predvidenih posegov.

Priprava osnutka lokacijskega načrta

lovalec bo v 30. dneh po pridobitvi pogojev izdelal osnutek lokacijskega načrta v obsegu iz 3.5. točke.

ordinator bo v 10. dneh po tem, ko bo od izdelovalca prejel gradivo o javni razgrnitvi, z namenom, da bi župan sprejel sklep o razgrnitvi navedenega osnutka in ga predlagal v prvo obravnavno svetu Mestne občine Maribor.

Javna razgrnitev osnutka lokacijskega načrta

kladu s 37. in 38. členom zakona o urejanju naselij in posegov v prostor bo župan mestne občine Maribor sprejel o javni razgrnitvi osnutka lokacijskega načrta. Javna razgrnitev bo trajala trideset dni. V času javne razgrnitve bo izvedli javna obravnava razgrnjenega osnutka. Občani in druge zainteresirane bodo o javni obravnavi obveščeni na krajevno in način.

Usklajevanje po končani javni razgrnitvi

asu javne razgrnitve bo koordinator zbiral in evidentiral in ustne pripombe in predloge fizičnih in pravnih oseb k lokacijskega načrta. V 7. dneh po zaključku javne razgrnitve koordinator vse pripombe in predloge predati izdelovalcu.

lovalec bo pripravil v 20. dneh po prejemu strokovna stališča in pripomb in predlogov in jih uskladal s koordinatorjem. O temeljenosti pripomb in predlogov bo odločil župan.

od za prostorsko načrtovanje bo vsem organom, organizacijam in skupnostim, ki so dali pripombe in predloge, ki jih ni bilo potrebno upoštevati, poslal obrazložitev razlogov, zaradi katerih niso bili sprejeti in predlogov ni sprejel.

Priprava predloga lokacijskega načrta

lovalec bo v 30. dneh po datumu, ko bo župan podpisal odločbo o pripomb, pripravil predlog lokacijskega načrta. Izveden bo v 30. dneh pridobil soglasja oz. mnenja k predlogu lokacijskega načrta.

Sprejetje odloka o lokacijskem načrtu

an bo poslal predlog lokacijskega načrta z ustreznimi obrazložitvami v sprejetje Mestnemu svetu MOM. Mestni svet bo sprejel odlok o lokacijskem načrtu za Industrijski park. Odlok se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

JAVNOST PROGRAMA PRIPRAVE

rogram priprave se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in začne veljati naslednji dan po objavi.

Na podlagi 8. člena Zakona o stavbnih zemljiščih (Ur. l. RS, št. 44/97), 3. in 25. člena Zakona o gospodarskih javnih službah (Ur. l. RS, št. 32/93), 4. člena Odloka o gospodarskih javnih službah v občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 4/94 in 26/97), 3. a 4. člena Odloka o načinu opravljanja gospodarskih javnih službah v Mestni občini Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 18/95, 26/97, 10/98 in 17/98) in 16. člena statuta Mestne občine Maribor (Medobčinski uradni vestnik, št. 27/95, 13/98, 17/98, 23/98 in 5/2000) je Mestni svet na 28. seji, dne 23. aprila 2001, sprejel naslednji

ODLOK

o spremembah odloka o ustanovitvi javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči

1. člen

V Odloku o ustanovitvi javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči (Medobčinski uradni vestnik, št. 31/97 in 13/98) se drugi odstavek 5. člena spremeni in se glasi:

“Sedež javnega podjetja: Maribor, Grajska ul. 7.”

V celotnem besedilu odloka se beseda: “podjetje” nadomesti z besedama: “javno podjetje”.

2. člen

8. člen se spremeni in se glasi:

“Mestni svet ima do javnega podjetja naslednje pravice in obveznosti:

- določa posebne pogoje za izvajanje dejavnosti ter zagotavljanje in uporabo javnih dobrin,
- odloča o cenah oziroma tarifah,
- sprejema poslovno poročilo, obračune in zaključni račun javnega podjetja,
- imenuje in razrešuje direktorja,
- sprejema večletni in letni program gospodarjenja s stavbnimi zemljišči, v katerem se določi tudi način zagotavljanja sredstev,
- določa način in pogoje za prodajo, oddajo in menjavo stavbnih zemljišč,
- zagotavlja sredstva za izvajanje dejavnosti javnega podjetja,
- odloča o razporejanju dobička in pokrivanju izgube,
- odloča o statusnih spremembah javnega podjetja,
- odloča o povečanju ali zmanjšanju ustanovitvenega kapitala javnega podjetja,
- odloča o drugih pravicah in obveznostih v skladu s tem odlokom in statutom javnega podjetja.

3. člen

Spremeni se številka in naslov poglavja:” VI. ORGANI PODJETJA” in se glasi: “IV. ORGANI JAVNEGA PODJETJA” ter se preštevilčijo naslednji naslovi poglavij.

4. člen

9. člen se spremeni in se glasi:

“Organi javnega podjetja so:

- nadzorni svet,
- direktor.”

5. člen

Črta se 10. člen.

6. člen

11. člen se spremeni in se glasi:

“Vodenje poslov javnega podjetja nadzoruje nadzorni svet.

Nadzorni svet sestavlja pet članov, od katerih so štirje člani predstavniki ustanovitelja in en član predstavnik delavcev. Člane nadzornega sveta kot predstavnike ustanovitelja imenuje in odpokliče mestni svet na predlog župana. Predstavnik delavcev imenuje in odpokliče pristojni organ delavcev.

Nadzorni svet izmed članov, ki so predstavniki ustanovitelja, izvoli predsednika.

Mandat članov nadzornega sveta traja štiri leta.”

7. člen

12. člen se spremeni in se glasi:

“Nadzorni svet sprejme statut, v katerem se podrobneje uredijo zlasti organizacija in delovanje javnega podjetja, delovanje in odločanje organov in druge zadeve.

K statutu javnega podjetja daje soglasje mestni svet.”

8. člen

Črta se 17. člen.

9. člen

18. člen se spremeni in se glasi:

“Akti javnega podjetja so statut in drugi akti.

Nadzorni svet in direktor lahko v okviru svojih pristojnosti, določenih v tem odloku ali statutu, sprejmeta druge akte.”

10. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

Številka: 02200-4/2001-0500/01

Župan

Datum: 24. april 2001

Boris Sovič, univ. dipl. inž. el., s. r.

191

Na podlagi določb Zakona o javnih v financah (Ur. list RS, št. 79/99), določb Zakona o financiranju občin (Ur. list RS, št. 80/94, 45/97, 67/97 in 56/98) ter 29. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. list RS, št. 72/93, 57/94, 14/97, 26/97, 70/97, 10/98 in 74/98) in 16. člena Statuta Občine Pesnica (MUV, št. 6/99) je Občinski svet Občine Pesnica na 19. seji, dne 17. maja 2001, sprejel

O D L O K**o spremembah in dopolnitvah odloka o proračunu občine Pesnica za leto 2001****1. člen**

V Odloku o proračunu Občine Pesnica za leto 2001 (MUV, št. 7/2001) se dopolni 3. člen drugi odstavek z besedilom:

“Doda se postavka 4.7.3. – Sredstva za dane garancije v znesku 2.500.000,00 tolarjev. Zmanjša se sredstva na postavki 4.7.2. – Subvencioniranje obrestne mere pri kreditih na 4.000.000,00 tolarjev.”

2. člen

Ta odlok začne veljati naslednji dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku Štajerske in Koroške regije.

Številka: 403-1/2000-DH

Datum: 18. maj 2001

Župan Občine Pesnica

Venčeslav Senekovič, s. r.

192

V skladu z Zakonom o stavbnih zemljiščih (Ur. l. SRS, št. 18/84 in 33/89 ter Ur. l. RS, št. 44/97) je Občinski svet občine Šentilj na svoji 16. redni seji, z dne 19. aprila 2001, sprejel

ODLOK**o spremembah in dopolnitvah odloka o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča v občini Šentilj****1. člen**

Spremembe in dopolnitve odloka se nanašajo na osnovni Odlok o nadomestilu za uporabo stavbnega zemljišča (MUV, št. 29/1995).

2. člen

Spremeni se 12. člen osnovnega odloka tako, da se glasi:

“V posameznih dejavnostih se pri uporabi zazidanega stavbnega zemljišča upoštevajo izjemne ugodnosti v zvezi s pridobivanjem dohodka v gospodarskih dejavnostih, ki so posledica izjemno ugodne lokacije stavbnega zemljišča. Izjemno ugodne lokacije so na stavbnih zemljiščih znotraj I. območja.

Dodatne točke za vrednotenje nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča na izjemno ugodnih lokacijah iz prejšnjega odstavka tega člena se obračunajo za naslednje vrste dejavnosti:

Vrsta dejavnosti na I. območju	Število točk
1. prodajalne	5.000
2. trgovine naftnih derivatov na drobno	5.000
3. druge poslovne dejavnosti	2.500

3. člen

Spremeni se 18. člen osnovnega odloka tako, da se glasi:

“Letna vrednost točke za izračun nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča se uskladi do konca leta za naslednje leto v skladu s koeficientom rasti življenjskih potrebščin za obdobje enega leta, ki ga objavi Urad za statistiko RS. Sklep župana o valorizaciji točke se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in se posreduje Davčni upravi v Mariboru.”

4. člen

Ta Odlok se objavi v Medobčinskem uradnem vestniku in začne veljati naslednji dan po objavi, uporablja pa se od 1.1. 2001 dalje.

Številka: 04/2001

Datum: 25. april 2001

Župan Občine Šentilj

Edvard Čagran, s. r.